

Jaarverslag 2022 van de STICHTING STADSHERSTEL ENKHUIZEN

In het verslagjaar is – met breed gedragen instemming van de gemeenteraad de kadernota “Erfgoed als Vliegwiel” vastgesteld waaraan Stadsherstel desgevraagd ook een inhoudelijke bijdrage heeft geleverd. Dit beleidsraamwerk is gevolgd door een zogenoemde Uitvoeringsagenda. Beide zien toe op toezicht en handhaving alsook documentatie en archivering. Voor deze taken is geld ten behoeve van professionele formatie versterking in de gemeentebegroting opgenomen. Vooralsnog vindt onder aansturing van de burgemeester als portefeuillehouder erfgoedbeleid periodiek overleg met zowel Stadsherstel als Oud Enkhuizen plaats. Met deze vereniging is behoudens de zomerperiode maandelijks overleg geweest. Met een bestuursafvaardiging is het vijftig jarig jubileumfeest van Stadsherstel bijgewoond. Voorts heeft het bestuur meermalen gesproken over meerdere zorgkwesties, waaronder het voormalige Provak-pand in de Westerstraat en het Snouck van Loosenkerkje in de Breedstraat. De bezorgdheid ten aanzien dit object wordt overigens met de gemeente gedeeld. Verschillende pogingen om hierover het gesprek met de beheerstichting aan te gaan hebben niet tot resultaat geleid. Gehoopt wordt op een doorbraak in het lopende jaar 2023.

De heren Waalkes en Chattellon hebben medio 2022 Stadsherstel na meer dan veertig jaar niet aflatende inzet en betrokkenheid verlaten. Nogmaals willen we onze erkentelijkheid en dank hiervoor uitspreken. Het tot hun vertrek bestaande directiemodel is per dat moment stopgezet en vervangen door een model waarbij de vroegere directietaken over alle bestuursleden verdeeld zijn. Door ontbrekende kennis en capaciteit betekende dit echter wel dat niet langer ondersteuning aan Hofjes Beheer kon worden gegeven. Wel kan nog worden vermeld dat een nieuw bestuurslid in de persoon van Dick Ahles tot het bestuur is toegetreden. Ondanks het collegiale bestuur van Stadsherstel is hij meer in het bijzonder belast met communicatie en websitebeheer.

De bestuurssamenstelling per einde verslagjaar 2022/2023 is als volgt:

H.J.B. Draaisma (voorzitter)

K.Th.J. van Duin

K.J. Pit

H.M. van den Brink (penningmeester)

F.W. Sluis

J.M.M. Engels (secretaris)

D.H. Ahles

Jaarcijfers Stichting over 2022

Balans per 31 december 2022 (Stichting)

BALANS PER 31 DECEMBER 2022 NA RESULTAATVERWERKING (in euro's)

	31 december 2022	31 december 2021
ACTIEF		
VASTE ACTIVA		
Materiële vaste activa		
Vastgoedbeleggingen	740.379	740.379
Financiële vaste activa		
Effecten	12.976	12.976
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorderingen		
Overige vorderingen en vooruitbetaalde bedragen	3.161	1.151
Liquide middelen	94.690	92.690
	851.206	847.196

	31 december 2022	31 december 2021
PASSIEF		
EIGEN VERMOGEN		
Algemene reserve	497.682	487.842
VOORZIENINGEN		
Voorziening groot onderhoud	12.354	10.335
LANGLOPENDE SCHULDEN		
N.V. Stadsherstel Enkhuizen	55.000	55.000
Jacob van Wageningen Stichting	178.241	183.613
Nationaal Restauratiefonds	79.864	83.925
	313.105	322.537
KORTLOPENDE SCHULDEN (ten hoogste 1 jaar)		
Overige schulden	28.065	26.480
	851.206	847.196

Staat van baten en lasten 2022 (Stichting)

STAAAT VAN BATEN EN LASTEN 2021 (in euro's)

	2022		2021	
Netto-omzet				
		27.545		37.640
Doorbelaste afschrijvingen	0		0	
Dotatie voorziening groot onderhoud	2.500		5.386	
Overige kosten	9.418		9.140	
Som der kosten		11.918		14.526
Bedrijfsresultaat		15.627		23.114
Ongerealiseerde resultaten op gebouwen in exploitatie		0		0
Rentebaten en <u>lasten</u>		-5.787		-5.942
RESULTAAT		9.840		17.172

Enkhuizen, 30 mei 2023

H.J.B. Draaisma, Voorzitter